



streifler.de

Rechtsanwaltskanzlei
im Wirtschaftsrecht

Mandantenfragebogen (Antrag auf Schallschutzmaßnahmen / Entschädigung in Tegel)

Wichtiger Hinweis: Dieser Fragebogen wird mit äußerster Sorgfalt und nach den Regeln der **rechtsanwaltlichen Verschwiegenheitspflicht** behandelt. Keine persönlichen Daten werden ohne Ihre Genehmigung an Dritte herausgegeben.

1. Name, Vorname/Firma

2. Korrespondenzanschrift

3. Anschrift der betroffenen
Immobilie (**nur** ausfüllen, wenn
abweichend von 2.)

4. Die Schallpegel-Messstation _____

befindet sich in Luftlinie von ca. _____ km von der Immobilie.

(Eine Karte mit der Bezeichnung der Schallpegel-Messstation finden Sie in der Anlage.)

5. Sie sind

(bitte nur zutreffendes ankreuzen
und unzutreffendes streichen)

Mieter

Eigentümer

bei Eigentum ggf. Grundbuchblatt:

6. Die betroffene Immobilie
wird genutzt:

gewerblich für:

als einzige Wohnung

als Zweitwohnung

Inhaber Rechtsanwalt Dirk Streifler
Ust-IdNr. DE 222948363

Oranienburger Straße 69
10117 Berlin (Mitte)

Telefon +49 (0)30 27 87 40-30
Telefax +49 (0)30 27 87 40-59

E-Mail office@streifler.de
Internet www.streifler.de

Honorarkonto Berliner Volksbank
Honorarkonto Commerzbank
Fremdgeldkonto MLP Bank

BLZ 100 900 00
BLZ 120 800 00
BLZ 672 300 00

Konto 561 371 30 01
Konto 409 658 56 00
Konto 405 960 69 55

BIC BEVODEBB
BIC DRESDEBB
BIC MLPBDE61

IBAN DE51 1009 0000 5613 7130 01
IBAN DE83 1208 0000 4096 5856 00
IBAN DE28 6723 0000 4059 6069 55



6a) Nur bei Haus- / Wohneigentum:	Die Immobilie wird <input type="radio"/> selbst genutzt <input type="radio"/> vermietet
6b) Nur bei Fremdvermietung: Wurden Mietminderungen geltend gemacht?	<input type="radio"/> ja, in Höhe von _____ EUR/Monat <input type="radio"/> nein.
7) Die Immobilie verfügt über Schallschutzvorrichtungen:	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja, <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Schallschutzfenster<input type="radio"/> Schallschutztüren<input type="radio"/> Belüftungsanlagen & Feuchtigkeitsabfuhr<input type="radio"/> sonstige: Kosten in Höhe von _____ wurden hierfür von mir im Jahr _____ aufgewandt.
8. Es wurden bereits Schallpegelmessungen im Innenraum durchgeführt?	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja, <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> privat<input type="radio"/> in einem gerichtlichen Verfahren (Wenn ja, fügen Sie bitte die Dokumente als Anlage bei.)



<p>9. Durch den erhöhten Fluglärm ist eine Nutzung der Immobilie im Innenbereich</p>	<p><input type="radio"/> erheblich eingeschränkt</p> <p><input type="radio"/> nicht mehr möglich</p> <p><input type="radio"/> sonstiges</p>
<p>10. gesundheitliche Folgen des Fluglärms:</p>	<p><input type="radio"/> keine messbaren</p> <p><input type="radio"/> Schlafstörungen</p> <p><input type="radio"/> Erkrankungen:</p> <p>(Bitte geben Sie ggf. die Erkrankungen an, die evtl. auf die Lärmemissionen zurückzuführen sind. Ggf. fügen Sie bitte geeignete Nachweise bei und sofern gewünscht, fügen Sie uns das ausgefüllte Formular „Entbindung von der ärztlichen Schweigepflicht“ bei.</p>
<p>11. Zur Immobilie gehört im Außenbereich:</p>	<p><input type="radio"/> ein Balkon mit _____ qm</p> <p><input type="radio"/> eine Dachterrasse mit _____ qm</p> <p><input type="radio"/> ein Garten mit _____ qm</p> <p><input type="radio"/> sonstiges</p>



<p>11. Durch den erhöhten Fluglärm ist eine Nutzung des Außenbereiches</p>	<p><input type="radio"/> nur noch eingeschränkt möglich für:</p> <p><input type="radio"/> nicht möglich.</p>
<p>12. sonstige Hinweise:</p> <p>(Bitte teilen Sie uns mit, was Sie weiterhin für erheblich halten. Ggf. fügen Sie bitte ein weiteres Blatt als Anlage bei und verweisen hier nur auf die Anlage)</p>	
<p>13. eine Rechtsschutzversicherung besteht</p> <p><input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein</p>	<p>Wenn ja;</p> <p>Versicherungsgesellschaft:</p> <p>Versicherungsscheinr.:</p>
<p>Telefon</p>	<p>dienstlich:</p> <p>privat:</p>
<p>Telefax</p>	
<p>Funk</p>	



Email: (Bitte nur ausfüllen, wenn eine Korrespondenz per E-Mail gewünscht wird. Ggf. fügen Sie bitte ein Formular „Entbindung von der Schweigepflicht für E-Mailkorrespondenz“ bei.	
Bank	
Kontonummer	
Bankleitzahl	
Beruf	
Zum Vorsteuerabzug berechtigt?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

Über ein Kostenrisiko bin ich belehrt und das Hinweisblatt für Antragsteller zu den Erfolgsaussichten habe ich gelesen.

Ich bitte darum, dass Sie

- einen Antrag auf Schallschutzmaßnahmen gemäß §§ 74, 75 Abs.2 S.2 VwVfG hilfsweise auf Entschädigung gemäß §§ 74, 75 Abs.2 S.4 VwVfG in meinem Namen bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt stellen.
- Sollte eine Klage erforderlich werden, bitte ich darum,
 - auch in meinem Namen Klage zu erheben
 - nach Rücksprache evtl. Klage auch in meinem Namen zu erheben
 - von weiteren Schritten abzusehen.



O Ich bitte darum, dass Sie zunächst mit meiner Rechtsschutzversicherung korrespondieren und **nur** im Falle einer Deckungszusage

- einen Antrag auf Schallschutzmaßnahmen gemäß §§ 74, 75 Abs.2 S.2 VwVfG hilfsweise auf Entschädigung gemäß §§ 74, 75 Abs.2 S.4 VwVfG in meinem Namen bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt stellen.
- Sollte eine Klage erforderlich werden, bitte ich darum,
 - auch in meinem Namen Klage zu erheben, wenn die Rechtsschutzversicherung auch hierfür eine Deckungszusage gegeben hat.
 - auch unabhängig von der Deckungszusage in meinem Namen Klage zu erheben.
 - von weiteren Schritten abzusehen.

O Ich bitte zunächst um die Vereinbarung eines Erstberatungsgesprächs.

Ich weiß, dass auch bei einem Erstberatungsgespräch bereits Kosten nach dem RVG (Rechtsanwaltsvergütungsgesetz) entstehen. Diese betragen voraussichtlich 58,50 EUR inkl. MwSt, jedoch keinesfalls mehr als 226,10 EUR inkl. MwSt und würden bei einer Mandatierung auf die dann entstehenden Gebühren angerechnet.

- In der Anlage füge ich bei:
- Schallpegelmessungsprotokolle
- Zusatzbeschreibung zu den Schallschutzvorrichtungen der Immobilie
- „Entbindung von der ärztlichen Schweigepflicht“
- eine Anlage „sonstige Hinweise (zu 12.)“
- „Entbindung von der Schweigepflicht für E-Mailkorrespondenz“
- Eine Vollmacht

Berlin, 26.09.2012

Unterschrift